

**OGGETTO: COMUNE DI ADRO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ADOTTATO CON D.C.C. N. 1 DEL 03/02/2012. PRESA D'ATTO
CONCLUSIONE ISTRUTTORIA RIGUARDANTE
L'ESPRESSIONE DI PARERE DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P.
AI SENSI DELLA L.R. N 12/05 E S.M.I.**



PROVINCIA DI BRESCIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

Riunitasi nella sala delle adunanze il giorno 09 Agosto 2012, alle ore 09:45.

Sotto la Presidenza del Presidente MOLGORA DANIELE;

con l'intervento dei signori:

MOLGORA DANIELE	Presidente	Presente
ROMELE GIUSEPPE	Vice Presidente	Presente
GUARNERI AURELIO	Assessore	Presente
MAISETTI MARIO	Assessore	Presente
PRANDELLI GIORGIO	Assessore	Assente
TOMASONI GIAN FRANCESCO	Assessore	Presente
GHIRARDELLI CORRADO	Assessore	Presente
BONTEMPI GIORGIO	Assessore	Presente
PELI ARISTIDE	Assessore	Presente
VIVALDINI MARIATERESA	Assessore	Assente
MANDELLI FABIO	Assessore	Assente
DOTTI STEFANO	Assessore	Presente
RAZZI SILVIA	Assessore	Assente

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa FIORENTINO GIUSEPPINA.

**OGGETTO: COMUNE DI ADRO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ADOTTATO CON D.C.C. N. 1 DEL 03/02/2012. PRESA D'ATTO
CONCLUSIONE ISTRUTTORIA RIGUARDANTE
L'ESPRESSIONE DI PARERE DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P.
AI SENSI DELLA L.R. N 12/05 E S.M.I.**

Udita la relazione del Vice Presidente ROMELE GIUSEPPE;

LA GIUNTA PROVINCIALE

Premesso che:

- il Comune di Adro con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 10/04/2012 ha adottato gli atti costituenti il P.G.T.;
- in data 18/04/2012 (prot. prov. n. 0051954/12/LC del 18/04/2012) la documentazione relativa al P.G.T. è stata trasmessa alla Provincia unitamente alla richiesta di parere di compatibilità con il PTCP;
- in data 26/04/2012 (prot. prov. n. 0056169/2012) il Responsabile del Procedimento provinciale ha comunicato al Comune la data di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 8 comma 2 della legge 241/90, corrispondente al giorno 18/04/2012;
- in data 05/06/2012 (prot. prov. n. 0076360/12/FZ) il Responsabile del Procedimento provinciale ha richiesto al Comune la necessaria documentazione integrativa per l'espletamento dell'attività istruttoria ed ha evidenziato la necessità di promuovere un'intesa ai sensi dell'art. 13 delle NTA del PTCP;
- in data 15/06/2012 (prot. prov. n. 0083583/12/LC) il Responsabile del Procedimento provinciale con nota integrativa ha evidenziato al Comune la necessità di avviare la procedura di esclusione dalla VIC del PGT;
- in data 27/06/2012 (Prot. prov. n. 0088059/12/LC) il Comune ha depositato in Provincia solamente parte delle integrazioni richieste;
- in data 03/07/2012 (Prot. prov. n. 0090549/12/LB) il Comune ha depositato in Provincia gli elaborati di azionamento del PRG;
- in data 04/07/2012 (Prot. prov. n. 0091058/12/LB) il Responsabile del Procedimento provinciale ha sollecitato la trasmissione della documentazione già richiesta inerente la componente geologica e la procedura di valutazione d'incidenza;
- in data 06/07/2012 (Prot. prov. n. 0092539/12/MM) il Comune ha depositato in Provincia la documentazione integrativa relativa alla valutazione geologica del PGT;
- in data 10/07/2012 (Prot. prov. n. 0093870/12/MM) il Comune ha depositato in Provincia il parere dell'Ente Gestore "Torbiere del Sebino" per la valutazione di incidenza del PGT;
- in data 11/07/2012 (Prot. prov. n. 0094824/12/MM) è pervenuto in Provincia lo studio di incidenza del PGT;
- in data 19/07/2012 (Prot. prov. n. 0098448/12/MM del 19/07/2012) il Comune ha trasmesso alla Provincia la promozione dell'intesa;

- in data 23/07/2012 (Prot. prov n. 0099338/12/MM) sono stati convocati il primo incontro di concertazione e la prima Conferenza dei Servizi cui sono stati invitati i Settori Provinciali interessati che si è svolto in data 26/07/2012;
- in data 02/08/2012, con nota prot. n. 0105073/12/MM, è stato convocato l'incontro di concertazione e consultazione con il Comune di Adro ed i Comuni confinanti di Corte Franca, Palazzolo s/O, Capriolo ed Erbusco che si è svolto in data 06/08/2012;
- in data 03/08/2012, con nota prot. n. 0105544/12/MM, è stato convocato l'incontro di seconda Conferenza dei Servizi con il Comune di Adro al quale sono stati invitati i Settori Provinciali interessati, tale incontro si è svolto in data 06/08/2012;

Considerato che trattasi del Piano di Governo del Territorio adottato dal Comune di Adro che prevede sette ambiti di trasformazione a destinazione residenziale (ST totale pari a circa 48.500 mq), quattro ambiti a destinazione produttiva (ST totale pari a circa 58.000 mq), uno a destinazione commerciale (ST totale pari a circa 3.800 mq), un ambito a destinazione “servizi” (ST totale pari a 175.000 mq) e uno a destinazione turistico-ricettivo (ST totale pari a circa 63.150 mq);

Richiamato l'art. 29 delle N.T.A del PTCP della Provincia di Brescia approvato con D.C.P. n. 22 del 21.04.04;

Richiamata la Del.G.P. n. 616 del 07.12.2004 avente per oggetto la Circolare contenente criteri e direttive e modulistica per l'emissione dei pareri di compatibilità al P.T.C.P.;

Viste la relazione istruttoria e le valutazioni conclusive emerse in Conferenza dei servizi, allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Vista la L.R. 12/05 e s.m.i. avente per oggetto “ Legge per il governo del territorio”;

Ravvisata la necessità di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento;

Dato atto che il Dott. Ing. Gareri Raffaele è in congedo ordinario ed è sostituito dal Dott. Fenaroli Dario;

Visto, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in data 07/08/2012 del Direttore dell' Area delle Risorse Fenaroli Dario;

Visto, ai sensi del vigente Statuto, il parere favorevole sotto il profilo di legittimità in data 08/08/2012 del Segretario Generale;

All'unanimità;

d e l i b e r a

- 1) di prendere atto che il parere espresso nelle valutazioni conclusive della conferenza dei servizi è di compatibilità condizionata al PTCP dello strumento urbanistico in oggetto come si evince dagli atti allegati come parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio Provinciale;
- 3) di dare atto che il Comune di ADRO dovrà adeguare lo strumento urbanistico in oggetto alle condizioni di cui alla presente deliberazione in sede di approvazione dello strumento urbanistico stesso;
- 4) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000.

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE N. 315
DELLA GIUNTA PROVINCIALE DEL 09/08/2012.**

**IL PRESIDENTE
MOLGORA DANIELE**

**IL SEGRETARIO GENERALE
FIORENTINO GIUSEPPINA**

**In pubblicazione all'Albo Pretorio visibile sul sito
ufficiale della Provincia di Brescia dal
per giorni 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del
T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000.**

Brescia,

**IL FUNZIONARIO
ROMEO EMANUELA**